

Név: Energy Investment Nyrt.
Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060496
Adószáma: 32065699-2-02

ENERGY INVESTMENT NYRT

ÉVES BESZÁMOLÓ

2023.01.01.-2023.12.31.

Név: Energy Investment Nyrt.
Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060496
Adószáma: 32065699-2-02

Éves beszámoló
Eredménykimutatás
2023.01.01.-2023.12.31.

Sorszám	Sorjel	Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Előző évek módosítása	Tárgy év eFt 2023.12.31.
01	01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	0	0	16 000
02	02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0	0	0
03	I.	ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	0	0	16 000
04	03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
05	04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
06	II.	AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE	0	0	0
07	III.	EGYÉB BEVÉTELEK	0	0	0
08		- ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
09	05.	Anyagköltség	0	0	0
10	06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	4 500	0	9 110
11	07.	Egyéb szolgáltatások értéke	72	0	1 161
12	08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
13	09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0	0
14	IV.	ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	4 572	0	10 271
15	10.	Béreköltség	0	0	0
16	11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	0	0	0
17	12.	Bérfelrakások	0	0	0
18	V.	SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	0	0	0
19	VI.	ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	141	0	5 145
20	VII.	EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	0	0	368
21		- ebből: értékvesztés	0	0	0
22	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4 713	0	216
23	13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24		- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25	14.	Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26		- ebből: kapcsolt vállalkozásról kapott	0	0	0
27	15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek	0	0	0
28		- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29	16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	32 187
30		- ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	32 187
31	17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32		- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33	VIII	PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0	0	32 187
34	18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35		- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36	19.	Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások	0	0	0
37		- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38	20.	Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	3	0	2 906
39		- ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	3	0	2 906
40	21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztéséből származó bevételek	0	0	0
41	22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	0	0	0
42		- ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43	IX.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	3	0	2 906
44	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-3	0	29 281
45	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-4 716	0	29 497
46	X.	ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	0	0
47	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 716	0	29 497

Pécs, 2024.05.21.

Petre András Balázs
Igazgatósági elnök

Név: Energy Investment Nyrt.
Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060496
Adószáma: 32065699-2-02

Éves beszámoló
Mérleg
2023.01.01.-2023.12.31.

Sorszám	Sorjel	Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Előző évek módosítá sa	Tárgy év eFt 2023.12.31.
001	A.	BEFEKTETETT ESZKÖZÖK	25 583	0	9 424 665
002	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	25 583	0	20 438
003		Alapítás-átszervezés aktivált értéke	25 583	0	20 438
004		Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
005		Vagyoni értékű jogok	0	0	0
006		Szellemi termékek	0	0	0
007		Üzleti vagy cégérték	0	0	0
008		Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
009		Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
010	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
011		Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	0	0	0
012		Műszaki berendezések, gépek, járművek	0	0	0
013		Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	0	0	0
014		Tenyészállatok	0	0	0
015		Beruházások, felújítások	0	0	0
016		Beruházásokra adott előlegek	0	0	0
017		Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
018	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	9 404 227
019		Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	9 404 227
020		Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
021		Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
022		Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
023		Egyéb tartós részesedés	0	0	0
024		Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
025		Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
026		Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
027		Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
028		Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0
029	B.	FORGÓESZKÖZÖK	324 734	0	360 350
030	I.	KÉSZLETEK	0	0	0
031		Anyagok	0	0	0
032		Befejezetlen termelés és félkész termék	0	0	0
033		Növendék-, hízó-, és egyéb állatok	0	0	0
034		Késztermékek	0	0	0
035		Áruk	0	0	0
036		Készletekre adott előlegek	0	0	0
037	II.	KÖVETELÉSEK	6 022	0	275 117
038		Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	0	0	20 320
039		Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	250 212
040		Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
041		Követelések egyéb vállalkozással szemben	0	0	0
042		Váltókövetelések	0	0	0
043		Egyéb követelések	6 022	0	4 585
044		Követelések értékelési különbözete	0	0	0
045		Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
046	III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
047		Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
048		Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
049		Egyéb részesedések	0	0	0
050		Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
051		Forgatási célú értékpapírok	0	0	0
052		Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
053	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	318 712	0	85 233
054		Pénztár, csekk	0	0	0
055		Bankbetétek	318 712	0	85 233
056	C.	AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	0	0	59
057		Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
058		Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	0	59
059		Halasztott ráfordítások	0	0	0
060		ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	350 317	0	9 785 074

Név: Energy Investment Nyrt.
Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060496
Adószáma: 32065699-2-02

Éves beszámoló
Mérleg
2023.01.01.-2023.12.31.

Sorszám	Sorjel	Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Előző évek módosítá sa	Tárgy év eFt 2023.12.31.
061	D.	SAJÁT TŐKE	315 284	0	9 749 007
062	I.	JEGYZETT TŐKE	320 000	0	320 200
063		- ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
064	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
065	III.	TŐKETARTALÉK	0	0	9 404 027
066	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-25 583	0	-54 652
067	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	25 583	0	49 935
068	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
069		Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
070		Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
071	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 716	0	29 497
072	E.	CÉLTARTALÉKOK	0	0	0
073		Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
074		Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
075		Egyéb céltartalékok	0	0	0
076	F.	KÖTELEZETTSÉGEK	28 933	0	31 567
077	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
078		Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
079		Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
080		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
081		Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0
082	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
083		Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
084		Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
085		Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
086		Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	0
087		Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
088		Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
089		Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
090		Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
091		Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
092	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	28 933	0	31 567
093		Rövid lejáratú kölcsönök	607	0	30 151
094		- ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
095		Rövid lejáratú hitelek	0	0	0
096		Vevőktől kapott előlegek	0	0	0
097		Kötelezettségek áruszállításból, szolgáltatásból (szállítók)	28 326	0	1 048
098		Váltótartozások	0	0	0
099		Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
100		Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
101		Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
102		Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	0	0	368
103		Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104		Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105	G.	PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	6 100	0	4 500
106		Bevételek passzív időbeli elhatárolása	0	0	0
107		Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6 100	0	4 500
108		Halasztott bevételek	0	0	0
109		FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)	350 317	0	9 785 074

Pécs, 2024.05.21.

Petre András Balázs
Igazgatósági elnök

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

ENERGY INVESTMENT NYRT.
7630 PÉCS, KOKSZ U 127.

2023. ÉVES BESZÁMOLÓHOZ

1. Általános kiegészítések

Az Energy Investment Zártkörűen Működő Részvénytársaságot 2022. augusztus 12-én alapították 100 %-os magántulajdonnal. A társaság 2022.09.21. nappal Nyilvánosan működő részvénytársaságként működik tovább.

A társaság székhelye: 7630 Pécs, Kocsz u 127.

A társaság részvényesei:

Petre András Balázs 49,97 % (7635 Pécs, Abaligeti út 14.)

Petréné Kárpáti Hortenzia 50,03 % (7635 Pécs, Abaligeti út 40.)

A vállalat alapításkori törzstőkéje 20.000.000 Ft, mely 2022.12.07. nappal megemelésre került 320.000.000 Ft-ra. A tőkeemelés teljes mértékben pénzbeli hozzájárulás formájában történt, a pénzbeli hozzájárulás befizetése a társaság bankszámlájára megtörtént.

2023.02.01. nappal 9.404.227.000 Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával ázsíós tőkeemelés valósult meg a társaságnál. A tőkeemelés a társaság alaptőkéjét 199.800 Ft-tal emelte, míg a tőkeemelés fennmaradó része a társaság tőketartalékába került elszámolásra, melynek tárgya a részvényesek tulajdonában álló EU-SOLAR Nyrt. (székhely: 7630 Pécs, Kocsz u 127. cégjegyzékszám: 02-10-060424), illetve Petre András Balázs egyedüli tulajdonában álló Gluon Kft (székhely: 7630 Pécs, Kocsz u 127. cégjegyzékszám: 02-09-085350).

Részvényfajta: törzsrészvény

Részvényosztály:1.

Részvények névértéke: 1-200 000.

A társaság aláírásra jogosult vezető tisztségviselői

Petre András Balázs igazgatósági elnök

A képviselet módja: önálló

Petréné Kárpáti Hortenzia igazgatósági tag

A képviselet módja: együttes

Dr Petre András igazgatósági tag

A képviselet módja: együttes

A társaság cégbírószági bejegyzése megtörtént.

Cégjegyzék száma: Cg. 02-10-060496

Adószáma: 32065699-2-02

Statisztikai számjele: 32065699-6420-114-02

A társaság könyvelője: Eszenyi Eszter - mérlegképes könyvelő

Nyilv.szám: 147503

A társaságnál a könyvvizsgálat a törvényi előírások szerint kötelező.

A társaság könyvvizsgálója a PricewaterhouseCoopers Könyvvizsgáló Kft.
A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Biczó Péter

Könyvvizsgálói kamarai tagsági szám: 004957

A könyvvizsgáló díjazása 4.500.000 Ft+áfa

A vállalkozás főbb tevékenységi területei:

- Vagyonkezelés
- Ingatlankezelés
- Üzletviteli tanácsadás

A társaság fő tevékenysége a vagyon- és ingatlankezelés.

Az éves beszámoló a 2000. évi C. törvénynek (a számviteli törvény) megfelelően elkészített mérlegből, eredménykimutatásból valamint kiegészítő mellékletből áll.

A vállalkozás számviteli politikája

A vállalkozás számviteli politikával rendelkezik, melynek keretében elkészítette az alábbi szabályzatokat:

- Értékelési szabályzat
- Leltárkészítési szabályzat
- Pénzkezelési szabályzat

Az 2000. Évi C. Számú a számvitelről szóló törvény 9. paragrafus alapján társaságunk éves beszámolót készít.

A vállalkozás mérlegét 'A' változatban készíti, eredménykimutatását összköltség eljárással állítja össze. A törvény előírásait és alapelveit figyelembe véve, a társaság számviteli politikáját az alábbiak szerint szabályoztuk:

A vállalkozás 2022. évben alapítás-átszervezés aktivált értékeként vette nyilvántartásba az alapítási költségeket, melyek bekerülési értéke 25.724.980 Ft. Az alapítás-átszervezés aktivált értékét társaságunk 5 év alatt írja le.

A Számviteli törvény szerint jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások – eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő – értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja a számviteli politikában meghatározott értékhatárt.

Minden esetben jelentős összegű a hiba, ha a hiba feltárásának évében az ellenőrzések során – ugyanazon évet érintően – megállapított hibák, hibahatások eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő értékének együttes (előjeltől független) összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2 százalékát, illetve ha a mérlegfőösszeg 2 százaléka nem haladja meg az

1 millió forintot, akkor az 1 millió forintot. Nem jelentős az az összegű hiba, amely a megadott határon belül marad. Kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek ezek alapján fent említettek, valamint azok a ráfordítások, amelyek nem kapcsolhatók közvetlenül a társaság tevékenységével össze.

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan információ, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása - az ésszerűség határain belül - befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit (a lényegesség elve).

Részletező – analitikus – nyilvántartást a befektetett eszközökről vezetünk. A vevők, a vevők által fizetett előlegek és a szállítók, szállítóknak fizetett előlegek részletezését a főkönyvi könyvelésben folyószámlával biztosítjuk.

Külföldi pénzürtékre szóló eszközök és kötelezettségek forintra történő átszámítása a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történt.

A mérlegkészítés időpontja 2024.02.28. A beszámoló pénzneme: HUF, magyar forint.

2. A vállalkozás vagyoni, pénzügyi helyzetének alakulása

Mutató megnevezése	Mutató értéke	
	2022.év (%)	2023.év(%)
Befektetett eszközök aránya (Befektetett eszköz/összes eszköz)	7,30	96,32
Forgóeszközök aránya (Forgóeszköz/összes eszköz)	92,70	3,68
Tőke ellátottsági mutató (Saját tőke/összes forrás)	90,00	99,63
Eszközarányos jövedelmezőség (Adózás előtti eredmény/összes eszköz)	-1,35	0,30
Vagyonarányos jövedelmezőség (Adózás előtti eredmény/saját tőke)	-1,50	0,30

A jövedelmezőségi mutatókat az Adózás előtti eredményhez hasonlítottuk.

A forgóeszközök összes eszközhöz viszonyított aránya 3,68 %, amely 23,65 %-a pénzeszköz, követelés 76,35 %.

A társaság a beszámoló-készítés időpontjában 100 %-ban magántulajdonban van. A saját tőke 99,63 %-ot képvisel az összes forráson belül.

A vállalkozásnál rendkívüli gazdasági események nem voltak. A vállalkozás pénzügyi helyzete stabil.

Az Energy Investment Nyrt. tulajdonosának kapcsolt vállalatai, melyek a Társasággal a tárgyévben üzleti kapcsolatban álltak az alábbiak:

1. Gluon Kft. - Kölcsönszerződés keretében 225.000 eFt rövid lejáratú kölcsönt kapott az Energy Investment Nyrt-től.
2. EU-SOLAR Nyrt. -Kölcsönszerződés keretében 25.000 eFt rövid lejáratú kölcsönt nyújtott az Energy Investment Nyrt-nek.

Az Energy Investment Nyrt. 100%-os tulajdonát képező vállalkozások:

1. EU-SOLAR Nyrt. 7630 Pécs, Kocsz u 127.
2. Gluon Kft 7630 Pécs, Kocsz. U 127.

3. Mérleghez kapcsolódó kiegészítése

3.1 Befektetett eszközök

3.1.1 Immateriális javak

A társaságnak befektetett eszköze az alapítás-átszervezés aktivált értéke, mely az alapítási költségeken felül a társaság tőzsdei bevezetésének költségeit is magában foglalja.

Befektetett eszközök	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Alapítás átszervezés bruttó érték	25.725	25.725
Alapítás átszervezés értékcsökkenés	142	5.287
Alapítás átszervezés nettó értéke	25.583	20.438

A társaság a tárgyév során értékhelyesbítést nem számolt el. A társaság a tárgyév során terven felüli értékcsökkenést nem számolt el.

3.1.2 Befektetett pénzügyi eszközök

Eszközök értékének változása számviteli törvény szerint adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Tartós részesedés kapcsolt vállalkozással szemben	0	9.404.227
Összesen	0	9.404.227

Az Energy Investment Nyrt. 100%-os tulajdonát képező vállalkozások:

1. EU-SOLAR Nyrt. 7630 Pécs, Kocsz u 127.

Az EU-SOLAR Nyrt. apport során megállapított cégértéke 9.400.000 eFt. A cégérték a Concorde MB Partners Kft. 2022.11.30. napján készített értékelési jelentése alapján összehasonlító (relatív) értékelési módszerrel lett megállapítva.

2023. évi beszámoló adatai eFt-ban:

Megnevezés	2023.évi adatok eFt
Nettó árbevétel	14.630.171
Adózott eredmény	456.897
Jegyzett tőke	250.000
Saját tőke	6.460.730
Mérlegfőösszeg	13.307.142

2. A Gluon Kft 7630 Pécs, Kocsz. U 127.

A Gluon Kft apport során megállapított cégértéke 4.227 eFt. A cégérték a Concorde MB Partners Kft. 2022.11.30. napján készített értékelési jelentése szerint a mérlegsorok alapján kalkulált saját tőke alapján lett megállapítva.

2023. évi beszámoló adatai eFt-ban:

Megnevezés	2023.évi adatok eFt
Nettó árbevétel	66.548
Adózott eredmény	807
Jegyzett tőke	3.000
Saját tőke	4.801
Mérlegfőösszeg	445.546

A számviteli törvény 117 §-a szerint a konszolidált éves beszámolási kötelezettség 2023. évben a társaságra nem kötelező.

3.2 Forgóeszközök

3.2.1 Követelések bemutatása

Követelések	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Vevőkövetelések	0	20.320
Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	250.212
Egyéb követelés	6.022	4.585
Összesen	6.022	275.117

A kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelés kölcsön nyújtásából adódik, melyre a jegybanki alapkamat +5 %-os kamat került felszámításra. A kölcsön 2024. évben visszafizetésre kerül.

Egyéb Követelések	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Következő időszakra áthúzódó áfa	6.022	243
Visszaigényelhető áfa	0	4.342
Összesen	6.022	4.585

3.2.2 Pénzeszközök bemutatása

Pénzeszközök	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Pénztár, csekkek	0	0
Bankbetétek	318.712	85.233
Összesen	318.712	85.233

3.3 Aktív időbeli elhatárolások bemutatása

Pénzeszközök	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	0	59
Összesen	0	59

A költségek időbeli elhatárolása GS1 előfizetés 2024. évre eső részét jelenti.

3.4 Saját tőke értékelés

(adatok eFt-ban)

Saját tőke	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Jegyzett tőke	320.000	320.200
Tőketartalék	0	9.404.027
Lekötött tartalék	25.583	49.935
Eredménytartalék	-25.583	-54.652
Adózott Eredmény	-4.716	29.497
Összesen	315.284	9.749.007

2023.02.01. nappal 9.404.227.000 Ft nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatásával ársziós tőkeemelés valósult meg a társaságnál. A tőkeemelés a társaság alaptőkéjét 199.800 Ft-tal emelte, míg a tőkeemelés fennmaradó része a társaság tőketartalékába került elszámolásra, melynek tárgya a részvényesek tulajdonában álló EU-SOLAR Nyrt. (székhely: 7630 Pécs, Kocsz u 127. cégjegyzékszám: 02-10-060424), illetve Petre András Balázs egyedüli tulajdonában álló Gluon Kft (székhely: 7630 Pécs, Kocsz u 127. cégjegyzékszám: 02-09-085350

3.5 Kötelezettségek bemutatás

3.5.1. Rövid lejáratú kötelezettségek bemutatása

Rövid lejáratú kötelezettségek	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Rövid lejáratú kölcsönök	607	30.151
Szállító	28.326	1.048
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	0	368
Összesen	28.933	31.567

A rövid lejáratú kölcsön az Eu-Solar Nrt-től kapott 25.000 eFt és Petre András Balázstól kapott 115 eFt összegekből adódik, melyekre a jegybanki alapkamat +5 %-os kamat került felszámításra. A kölcsön 2024. évben visszafizetésre kerül.

Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Innovációs járulék	0	48
Iparűzési adó	0	320
Összesen	0	368

3.6 Passzív időbeli elhatárolást

A társaság elhatárolást képzett a 2023. évi könyvvizsgálatra.

Passzív időbeli elhatárolások	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	6.100	4.500
Összesen	6.100	4.500

4. Eredménykimutatás értékelése

A vállalkozás eredmény kimutatását összköltség eljárással készítette.

4.1 A bevételek megoszlása:

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Értékesítés nettó árbevétele	0	16.000
Export értékesítés nettó árbevétele	0	0
Mindösszesen	0	16.000

4.2 A költségek megoszlása:

4.2.1 Anyagjellegű ráfordítások alakulása

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Anyagköltség	0	0
Igénybe vett szolgáltatások	4.500	9.110
Egyéb szolgáltatások	72	1.161
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	0	0
Anyag jellegű ráfordítások	4.572	10.271

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Igénybe vett szolgáltatások	4.500	9.110
Könyvvizsgálat, ügyvédi díj	4.500	6.405
Tőzsdei tanácsadó szolgáltatások	0	2.700
Lei rendszer használat	0	5

Egyéb szolgáltatások	72	1.161
Hatósági díjak,illetékek	5	813
Bankköltség	67	348

4.2.2 Személyi jellegű ráfordítások alakulása

Adatok eFt-ban

A tulajdonos-vezérigazgató részére jövedelem kifizetés nem történt 2023.-ban. A Társaságnak nincs alkalmazottja.

Statistikai állományi létszám alakulása

Megnevezés (fő)	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Személyi	0	0
Fizikai	0	0
Összesen	0	0

4.2.3 Értécsökkenés alakulása

Adatok eFt-ban

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Alapítás-átszervezés értécsökkenése	141	5.145
Értécsökkenés	141	5.145

4.2.4 Egyéb ráfordítások alakulása

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgyidőszak eFt 2023.12.31.
Innovációs járulék	0	48
Iparüzési adó	0	320
Egyéb ráfordítások	0	368

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye 216 eFt.

4.3 Pénzügyi műveletek eredménye

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgydőszak eFt 2023.12.31.
Kapcsolt vállalkozástól kapott kamat	0	32.187
Pénzügyi műveletek bevételei összesen	0	32.187

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgydőszak eFt 2023.12.31.
Kapcsolt vállalkozásnak fizetendő kamat	3	2.906
Pénzügyi műveletek bevételei összesen	3	2.906

A pénzügyi műveletek eredménye az árfolyam különbözetek és kamatok elszámolásával 29.281 eFt-tal növelte az eredményt.

A társaság adózás előtti eredménye 29.497 eFt lett. Adófizetési kötelezettségünk 0 eFt.

Társasági adó kiszámítása:

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31.	Tárgydőszak eFt 2023.12.31.
Adózás előtti eredmény	-4.716	29.497
Adózás előtti eredményt csökkentő	0	34.642
Adótörvény szerinti értékcsökkenés	0	5.145
Fejlesztési tartalék	0	29.497
Adózás előtti eredményt növelő jogcímek	0	5.145
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés	0	5.145
Társasági adóalap	-4.716	0
Társasági adó	0	0

Adókedvezmény	0	0
Tárgyidőszaki adókötelezettség	0	0

A 2023.12.31. évi adózott eredmény 29.497 eFt.

5. Cash flow

Megnevezés	Előző év eFt 2022.12.31	Tárgyidő- szak eFt 2023.12.31
Szokásos tevékenységből származó pénzeszköz változás (működési cash flow)	24.436	-263.022
Adózás előtti eredmény	-4.716	29.497
Elszámolt amortizáció	141	5.145
Elszámolt értékvesztés/visszaírás	0	0
Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	0	0
Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	0	0
Szállítói kötelezettség változása	28.326	-27.278
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek változása	607	368
Passzív időbeli elhatárolások változása	6.100	-1.600
Vevőkövetelés változása	0	-20.320
Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	-6.022	-248.775
Aktív időbeli elhatárolások változása	0	-59
Fizetett, fizetendő adó	0	0
Fizetett, fizetendő osztalék	0	0
Befektetési tevékenységből származó pénzeszköz változás (befektetési cash flow)	-25.724	0
Befektetett eszközök beszerzése	-25.724	0

Befektetett eszközök eladása	0	0
Kapott osztalék, részesedés	0	0
Pénzügyi műveletekből származó pénzeszköz változás (Finanszírozási cash flow)	320.000	29.543
Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	320.000	0
Kötvényt, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	0	0
Hitel és kölcsön felvétele	0	29.816
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	0	0
Véglegesen kapott pénzeszköz	0	0
Részvénybevonás, tőkebevonás (tőkeleszállítás)	0	0
Kötvényt és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	0	0
Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	0	-273
Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
Véglegesen átadott pénzeszköz	0	0
Alapítkkal szembeni, illetve egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek változása	0	0
Pénzeszközök változása	318.712	233.479

Egyéb információk

A társaság tevékenysége folyamán veszélyes hulladék nem keletkezik.

A Társaságnál az adóhatóság teljes körű adóvizsgálatot még nem folytatott le.

Az adóhatóság a vonatkozó adóévet követő 6 éven belül bármikor vizsgálhatja a könyveket és nyilvántartásokat és pótlólagos adót vagy bírságot, állapíthat meg. A Társaság vezetőségének nincs tudomása olyan körülményről, amelyből a Társaságnak ilyen címen jelentős kötelezettsége származhat.

Pécs, 2024.05.21.

Petre András Balázs
Energy Investment Nyrt. Igazgatósági elnök